

# RESPONSABLE / DIRECTEUR UNIQUE DE SÉCURITÉ - MANDATAIRE



QUELLE EST CETTE FONCTION,  
LOURDE DE RESPONSABILITÉ ?



Votre bâtiment abrite plusieurs entités indépendantes ?  
La réglementation impose que ces exploitants soient considérés comme un groupement d'exploitations et que celui-ci soit placé sous une direction unique, responsable auprès des autorités publiques de l'observation des conditions de sécurité.

Ce rôle, qui comprend 3 volets : administratif, informatif, contrôle, peut être assuré par un exploitant ou être externalisé.

Le mandataire, lui, s'impose en immeuble de grande hauteur.

## QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Les propriétaires, les exploitants, les gestionnaires, les syndicats...
- des établissements recevant du public de toute catégorie
- des immeubles de grande et moyenne hauteur

## NOTRE RÉPONSE ?

BatiSafe assure la mission de direction unique depuis 2007 pour tout type et toute taille de bâtiments. Vous bénéficiez d'une expertise unique reconnue nationalement et de la plus-value digitale : BatiRegistre. Avec BatiSafe, vous offrez la sérénité aux exploitants de votre établissement.

### 1 MISSION ADMINISTRATIVE

Le responsable unique (RUS), ou mandataire :

- gère le registre de sécurité incendie ;
- est l'interlocuteur de la Commission de sécurité.

**COMMENT ?** Grâce à sa rigueur et à sa transparence, BatiSafe organise tout l'administratif relevant de la sécurité de l'établissement et devient le garant du respect des règles.

### 2 MISSION D'INFORMATION

Les exploitants, propriétaires, gestionnaires seront informés et sensibilisés tandis que l'administration sera prévenue de la moindre difficulté.

**COMMENT ?** Organisme de formation, BatiSafe fait preuve de pédagogie dans toutes ses relations. La plateforme BatiRegistre permet à chaque exploitant de disposer de sa feuille de route, au client d'avoir la certitude d'une sécurité respectée.

### 3 MISSION DE CONTRÔLE

Le RUS, ou mandataire, contrôle le suivi et le respect de tous les éléments du registre : entretien, maintenance, exercices, travaux, etc. pour l'ensemble du bâtiment.

**COMMENT ?** Toutes les réglementations sont maîtrisées par un bureau expert selon un process défini. L'apport de BatiRegistre permet au RUS, ou au mandataire, et aux exploitants de communiquer aisément pour un unique objectif : la sécurité globale du bâtiment.

### BONUS BATISAFE

- ▶ Un audit préalable systématique
- ▶ Des ingénieurs, des préventionnistes pour un accompagnement total
- ▶ Nos valeurs pour cette mission : expertise / honnêteté / transparence
- ▶ Une assurance dédiée à cette responsabilité